

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya (ระยะก่อสร้าง) บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก ช่วงการก่อสร้างอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 วันต่อเนื่อง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียงโดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก ช่วงการก่อสร้างอื่นตรวจวัด เดือนละ 1 วันต่อเนื่อง
	ความสั่นสะเทือน	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก ช่วงการก่อสร้างอื่นตรวจวัด เดือนละ 1 วันต่อเนื่อง



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่อ่อนไหว	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	เดือนละ 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya (ช่วงการก่อสร้าง) บริษัท หอม พลาซ่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ - TSP และ PM-10 - NO₂ - SO₂ - CO และ HC	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 18 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง)	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มฐานราก เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ โครงการ ได้จัดจ้างทางบริษัท ที่ เอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงรายละเอียดดังบทที่ 4 หัวข้อที่ 4.1 (ภาคผนวก ง)	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ - TSP และ PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พั ท ธ ย า นู ฎ ล) (จุดรูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือน ช่วง ก่อสร้างประกอบ)	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงรายละเอียด ดังบทที่ 4 หัวข้อที่ 4.1 (ภาคผนวก ง)	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2. เสียง - ระดับเสียง (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นพื้นฐาน (L_{90}) - ระดับเสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 18 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง)	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กตเสาะเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงรายละเอียดดังบทที่ 4 หัวข้อที่ 4.2 (ภาคผนวกง)	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. ความสั่นสะเทือน - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก (รูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัด คุณ ภาพ อากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้าง)	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กตเสาะเข็มใน ขั้นตอนก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำ ทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงรายละเอียด ดังบทที่ 4 หัวข้อที่ 4.3 (ภาคผนวก ง)	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. ทรัพยากรดิน - ความมั่นคงแข็งแรง	- ระบบป้องกันพังทลาย ของดินในช่วงก่อสร้าง ฐานราก	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก	โครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มฐาน ราก เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ทางโครงการ ได้ปฏิบัติตาม มาตรการขอย่าง เคร่งครัด	-
5. การคมนาคม - การจราจรรถบรรทุก/กองวัสดุ ก่อสร้าง	- เส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง 1) ถนนพญาสาย 3 2) ถนนทัพพระยา	- ทุกวัน	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอด รถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างอย่าง ชัดเจน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
6. การใช้น้ำ - การรั่วซึม/การชำรุดของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- ทุกสัปดาห์	โครงการได้กำชับเจ้าหน้าที่ที่หมั่นตรวจสอบรอยรั่วซึม หรือการชำรุดของระบบท่อ และก๊อกน้ำ โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ หากพบการชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขให้ทันที	-
7. การจัดการขยะมูลฝอย - ความเพียงพอของถังขยะ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน	โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ทั้งนี้โครงการควรจัดหาถังขยะเพิ่มเติมเพื่อให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง	โครงการควรจัดหาถังขยะให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
8. ระบบไฟฟ้า - สภาพและความสามารถใช้งาน	- ระบบไฟฟ้า	- ทุกสัปดาห์	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ รอบพื้นที่โครงการเป็นประจำ หากพบการชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขให้ทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ปัญหาความเดือดร้อนของผู้ อาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- อาคารโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- ทุก 1 เดือน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจาก การก่อสร้างโครงการ และชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง กรณีผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงาน กับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อ หาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - การเกิดอุบัติเหตุของคนงาน ก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยคอยตรวจสอบปลงบันทึก สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน และ จัดให้มีการแสดงข้อมูลบริเวณป้าย ด้านหน้าโครงการ	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ The Coast @ Pattaya (ระยะก่อสร้าง) บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยช่วงงานก่อสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-3

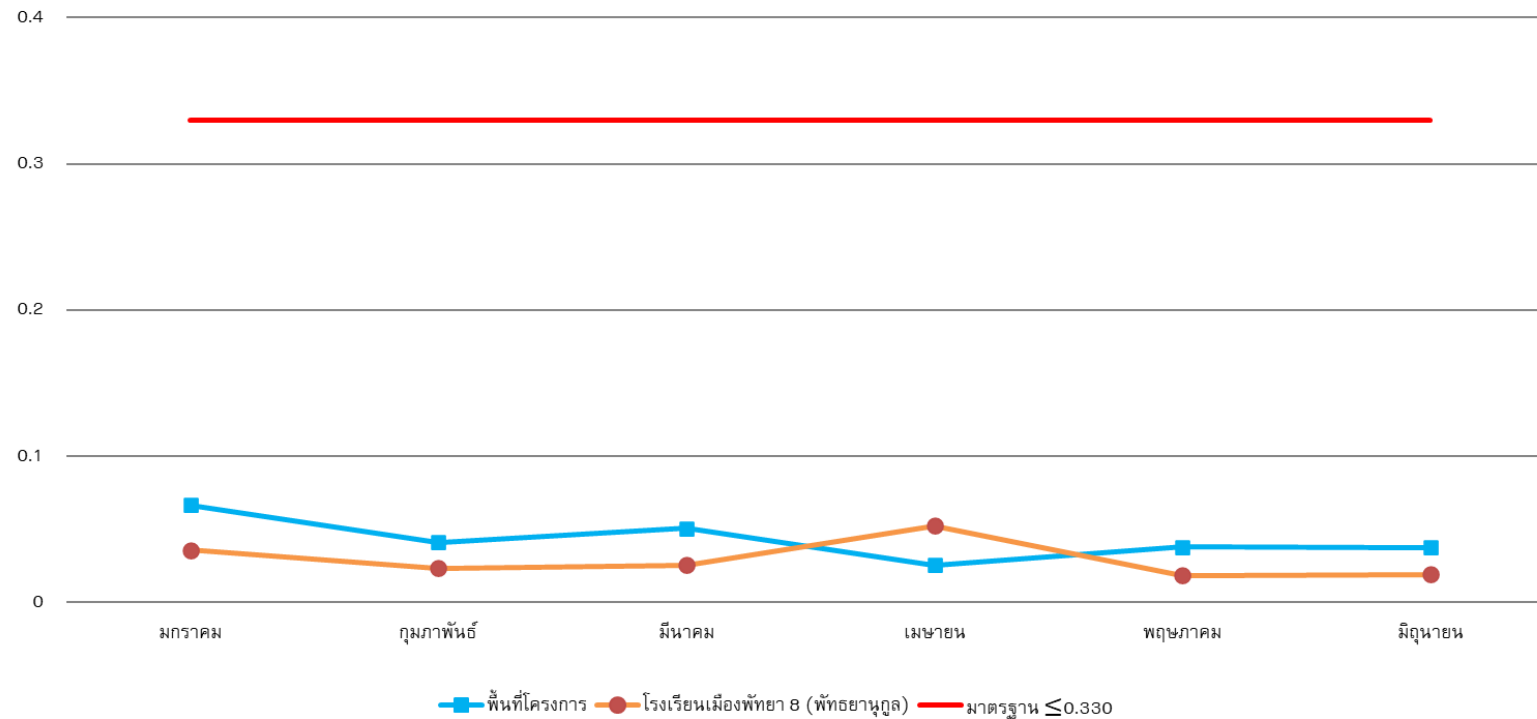
ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
	ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	0.0663	0.0321
	0.0408	0.0283
	0.0505	0.0237
	0.0252	0.0127
	0.0378	0.0195
	0.0373	0.0209
โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล)	0.0356	0.0166
	0.0232	0.0150
	0.0252	0.0126
	0.0521	0.0181
	0.0182	0.0075
	0.0190	0.0101
มาตรฐาน	0.330⁽¹⁾	0.120⁽¹⁾

มาตรฐาน : ¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



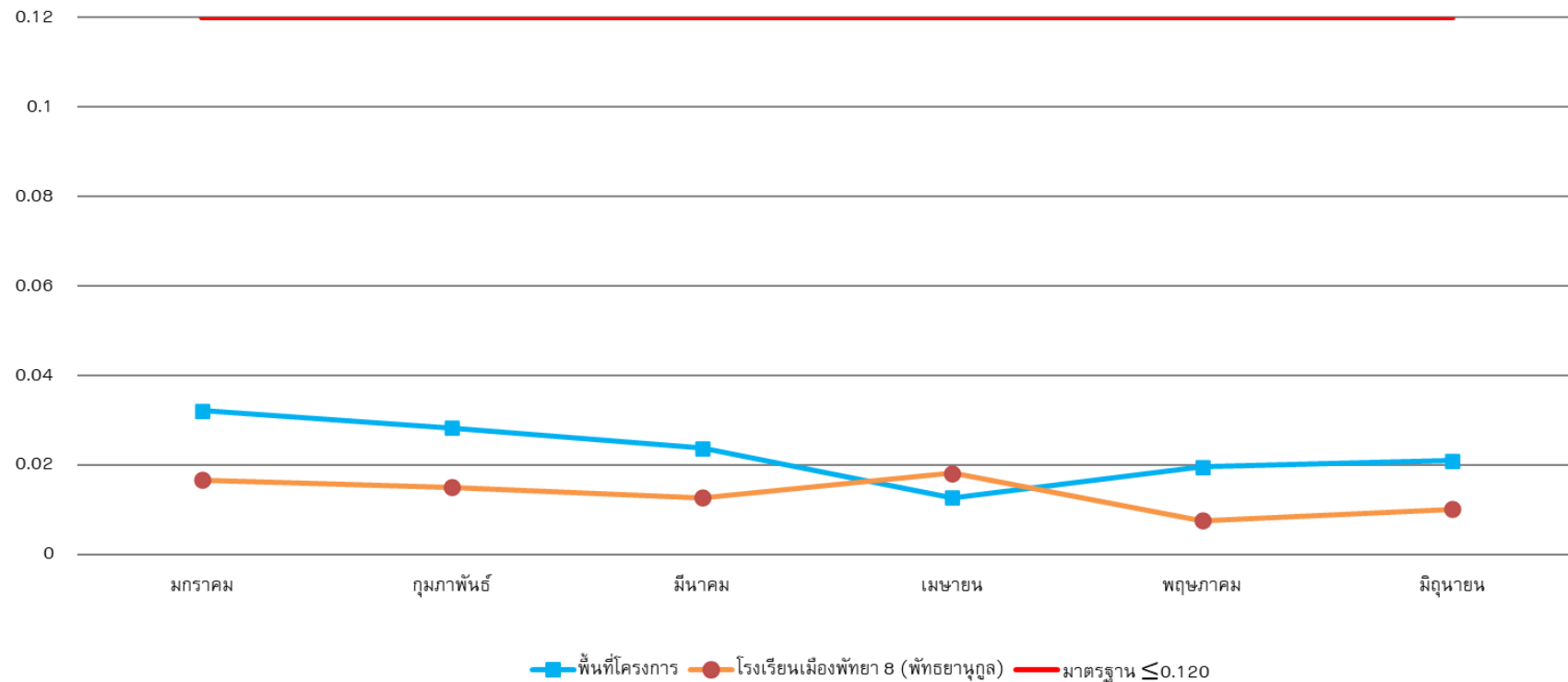
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)



รูปที่ 4.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)



รูปที่ 4.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



(2) การตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการ The Coast @ Pattaya (ระยะก่อสร้าง) บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยช่วงงานก่อสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อหนึ่ง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-4

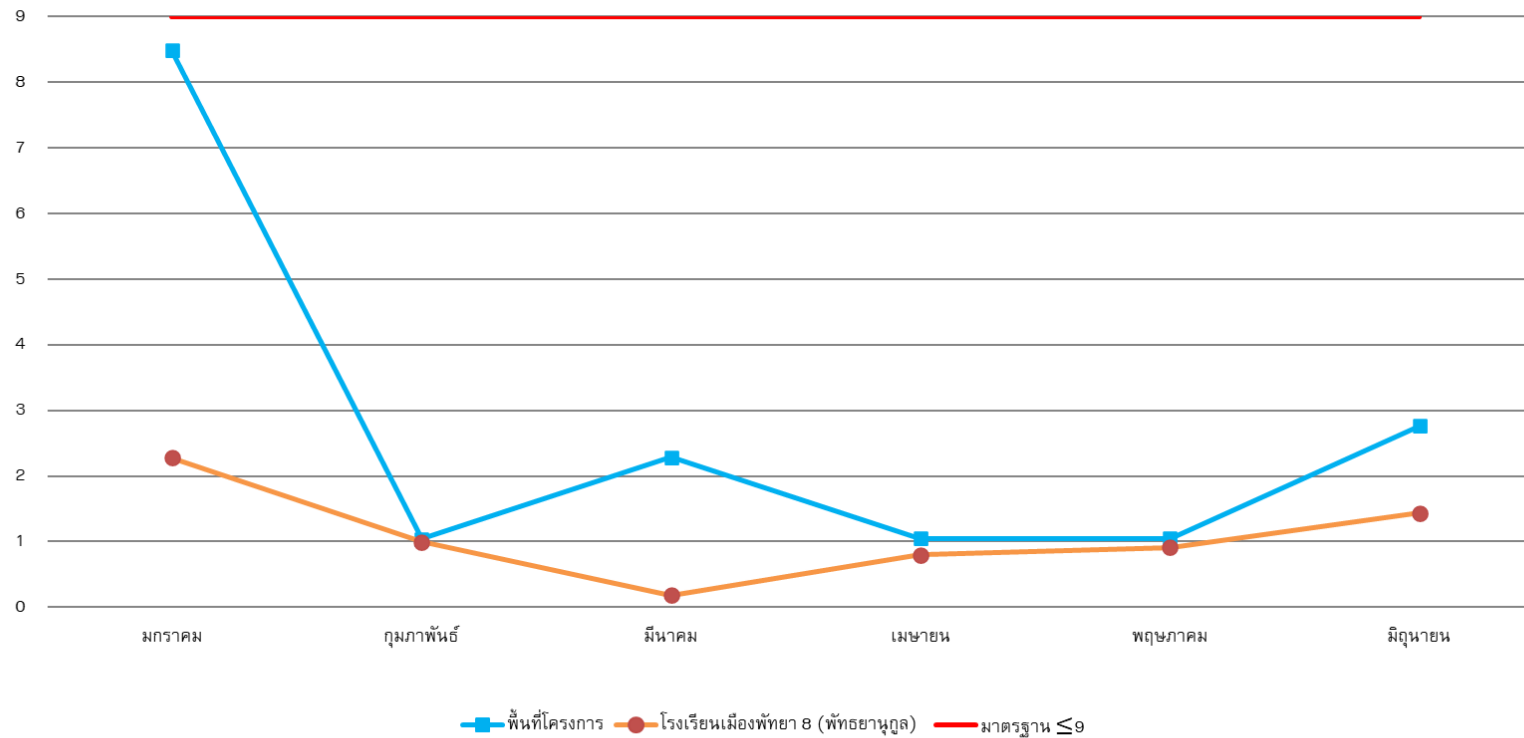
ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	8.4811	8.8600
	1.0418	1.3950
	2.2828	2.3930
	1.0496	1.2020
	1.0468	1.2340
	2.7619	3.5300
โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล)	2.2763	2.3810
	0.9983	1.4900
	0.1858	0.3074
	0.7975	0.8832
	0.9143	0.9520
	1.4314	2.3220
มาตรฐาน	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



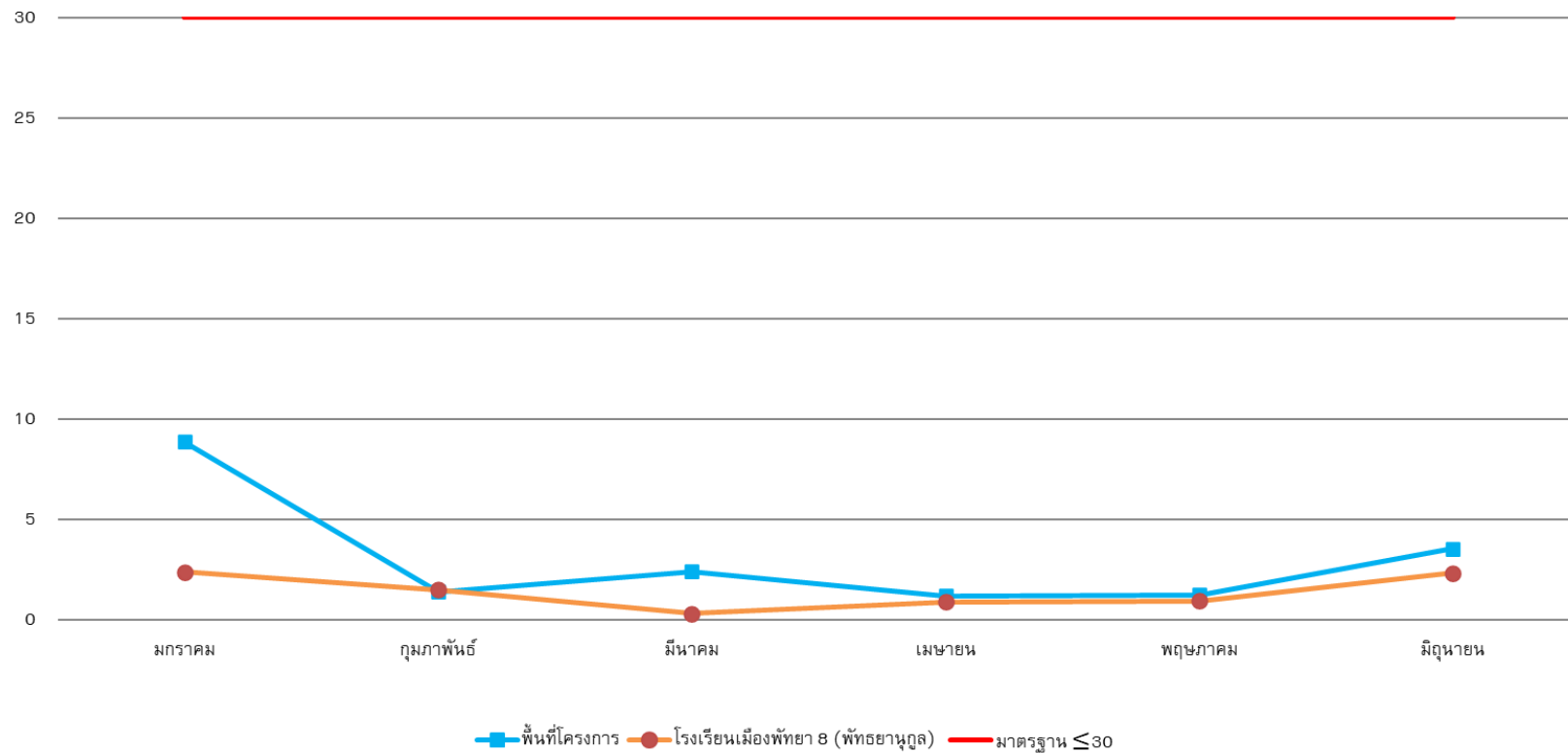
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)



รูปที่ 4.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)



รูปที่ 4.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) ของโครงการ The Coast @ Pattaya (ระยะก่อสร้าง) บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยช่วงงานก่อสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-5

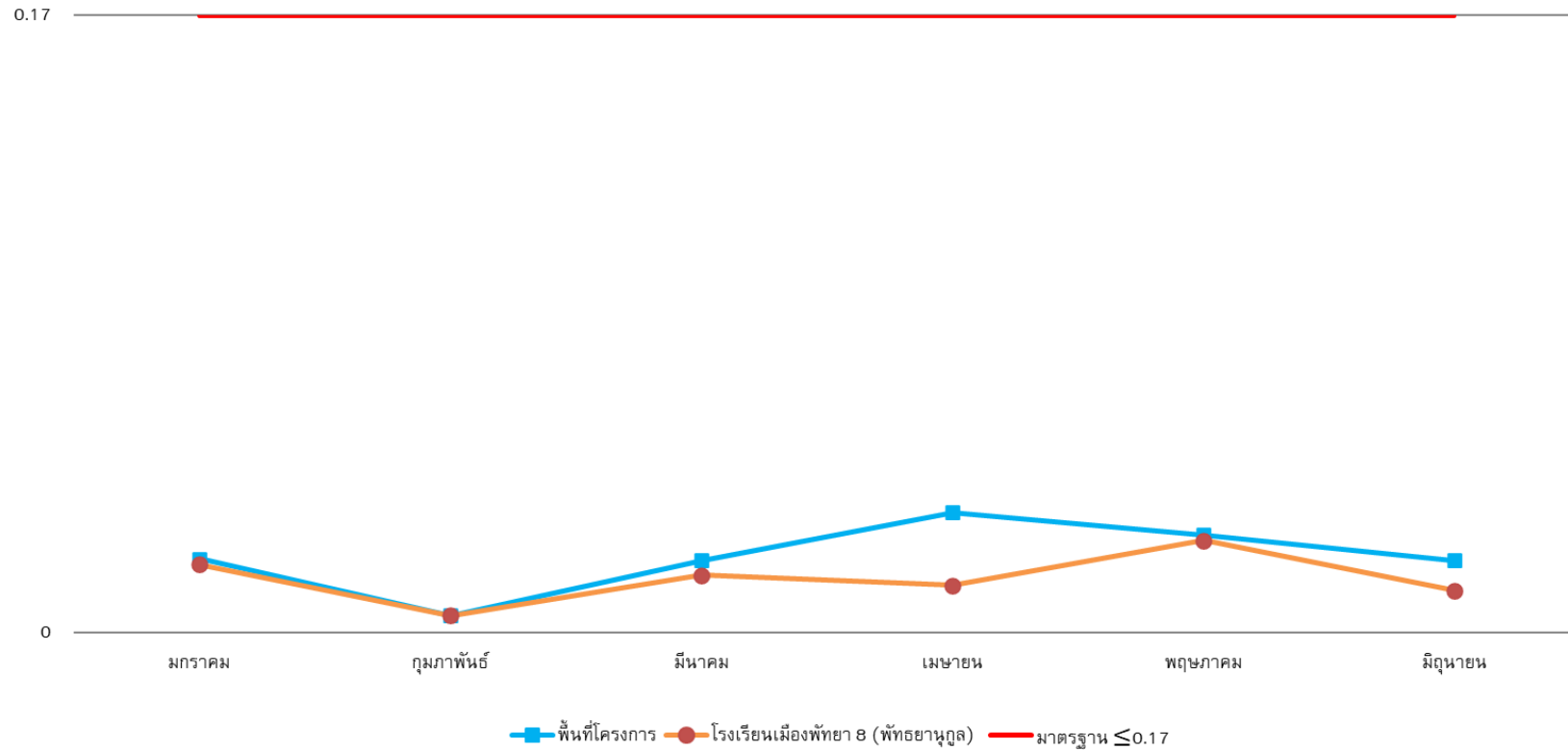
ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)
พื้นที่โครงการ	0.0203
	0.0047
	0.0198
	0.0331
	0.0269
	0.0199
โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล)	0.0187
	0.0046
	0.0158
	0.0129
	0.0253
	0.0116
มาตรฐาน	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



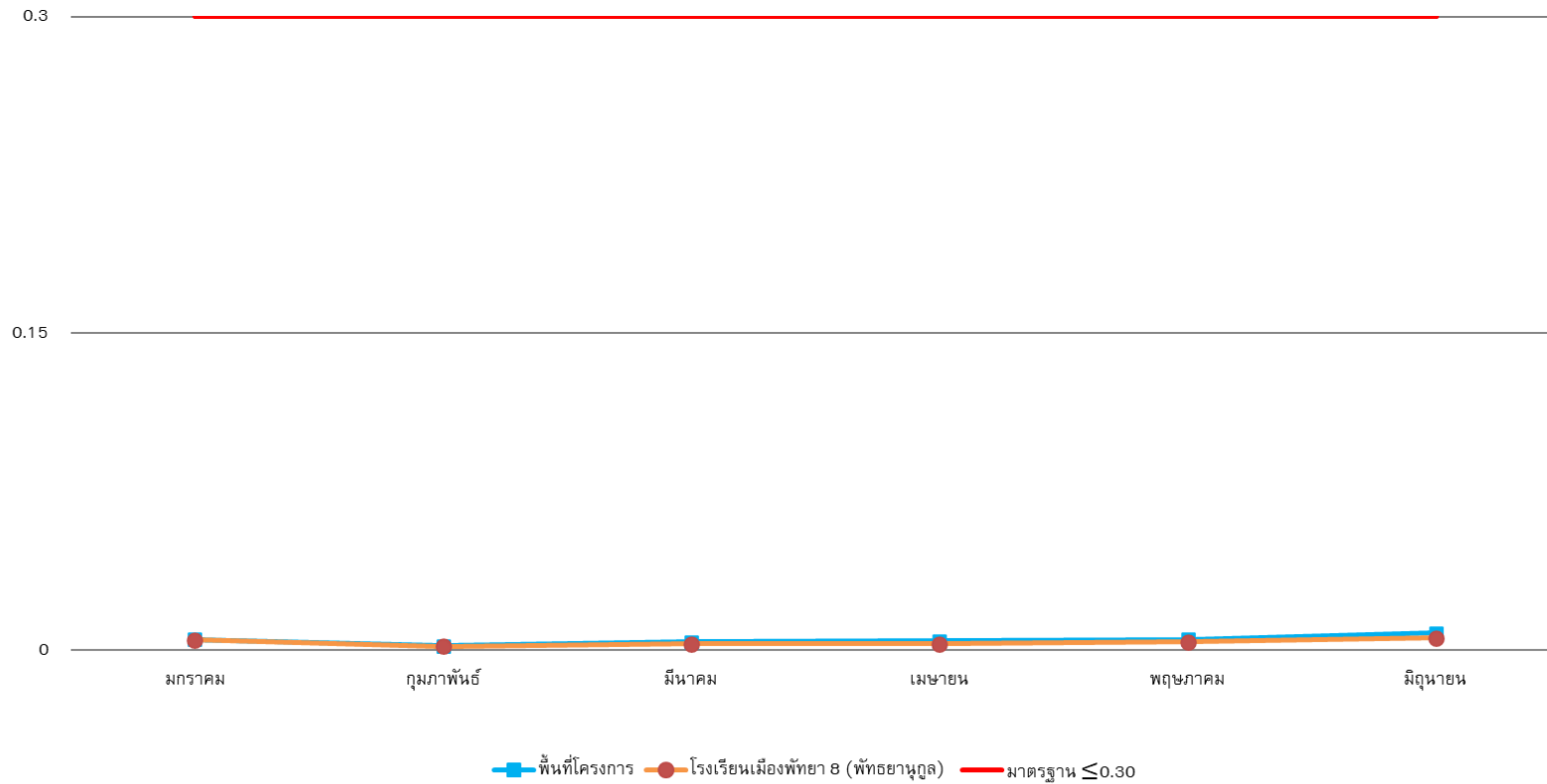
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)



รูปที่ 4.1-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



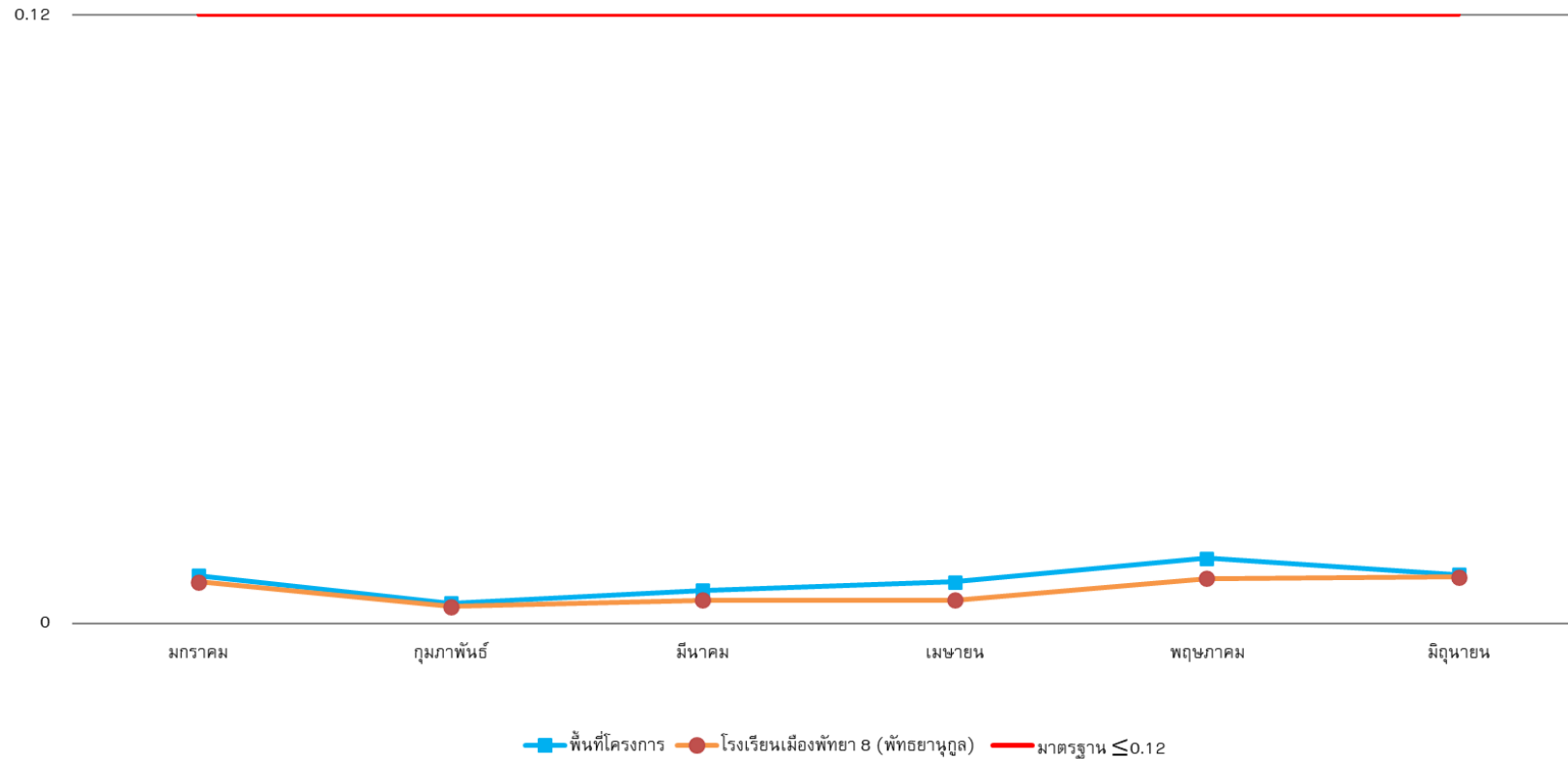
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)



รูปที่ 4.1-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)



รูปที่ 4.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการ The Coast @ Pattaya (ระยะก่อสร้าง) บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทธยานุกุล) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยช่วงงานก่อสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-7

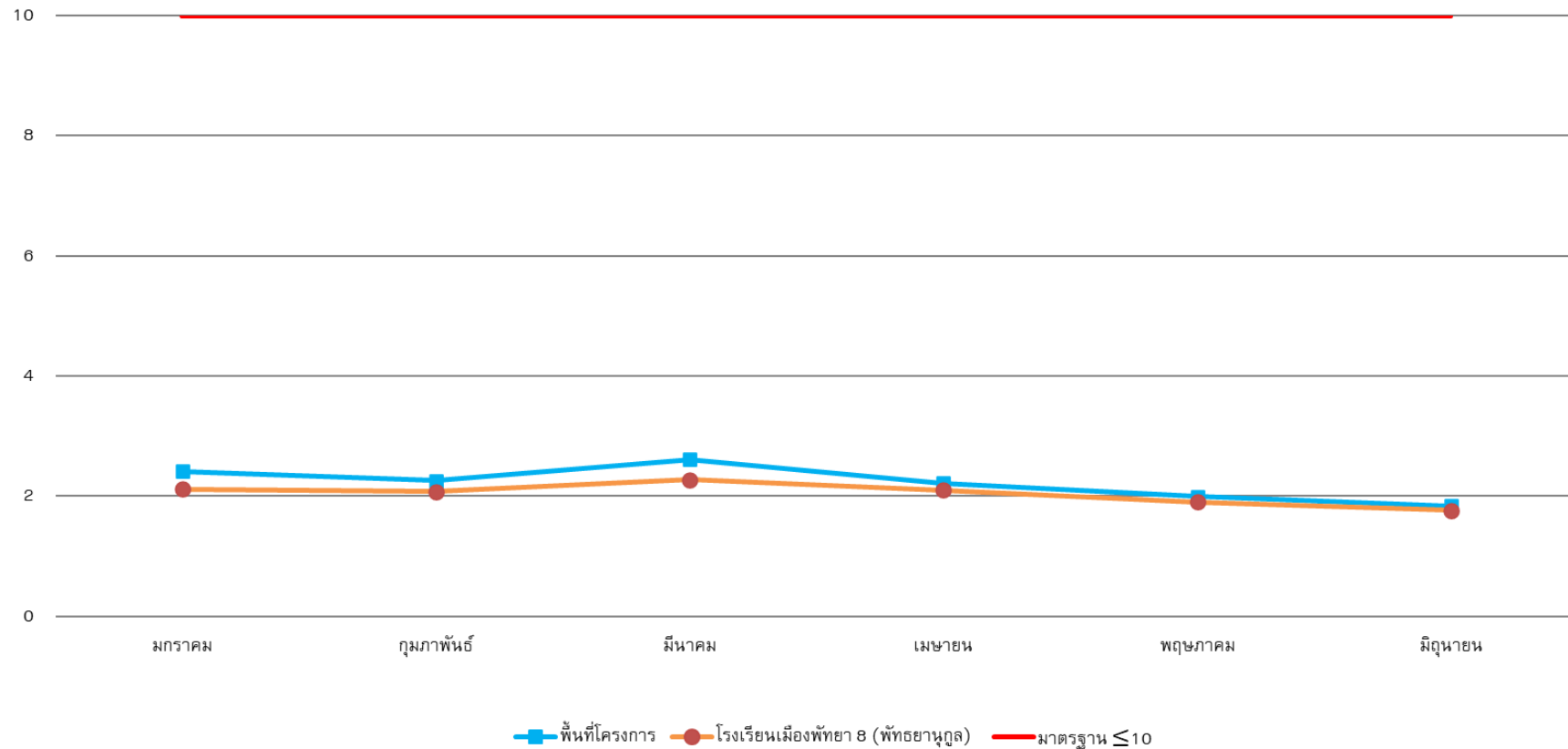
ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
	THC
พื้นที่โครงการ	2.414
	2.260
	2.613
	2.220
	1.993
	1.834
โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทธยานุกุล)	2.117
	2.073
	2.275
	2.102
	1.907
	1.761
มาตรฐาน	-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)



รูปที่ 4.1-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ของโครงการ The Coast @ Pattaya (ระยะก่อสร้าง) บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยช่วงงานก่อสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-8

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

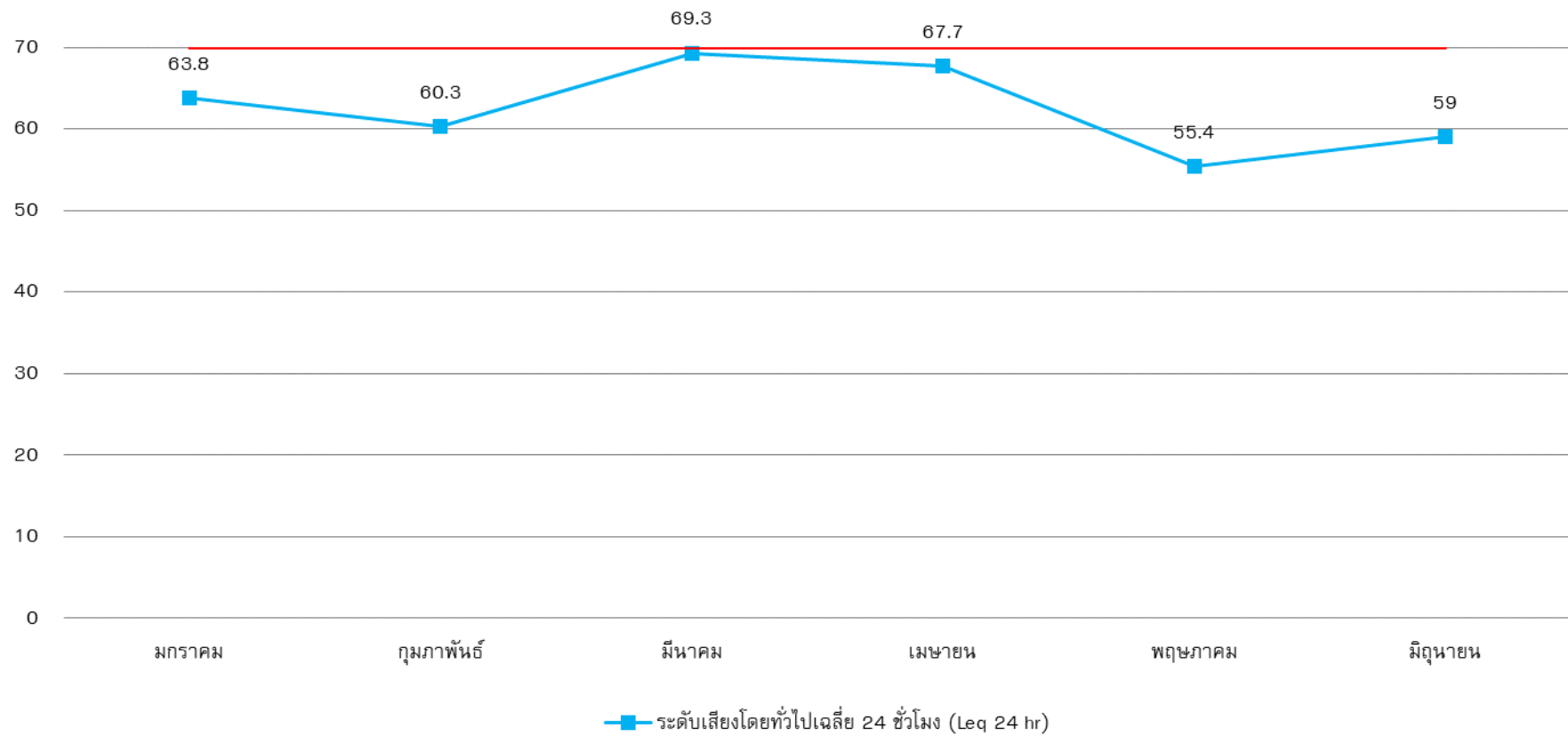
สถานีตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	$L_{eq} 24 \text{ hr}$	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	63.8	93.6	5.9
	60.3	84.0	6.6
	69.3	100.7	14.2
	67.7	107.1	4.2
	55.4	80.2	6.6
	59.0	93.0	9.2
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

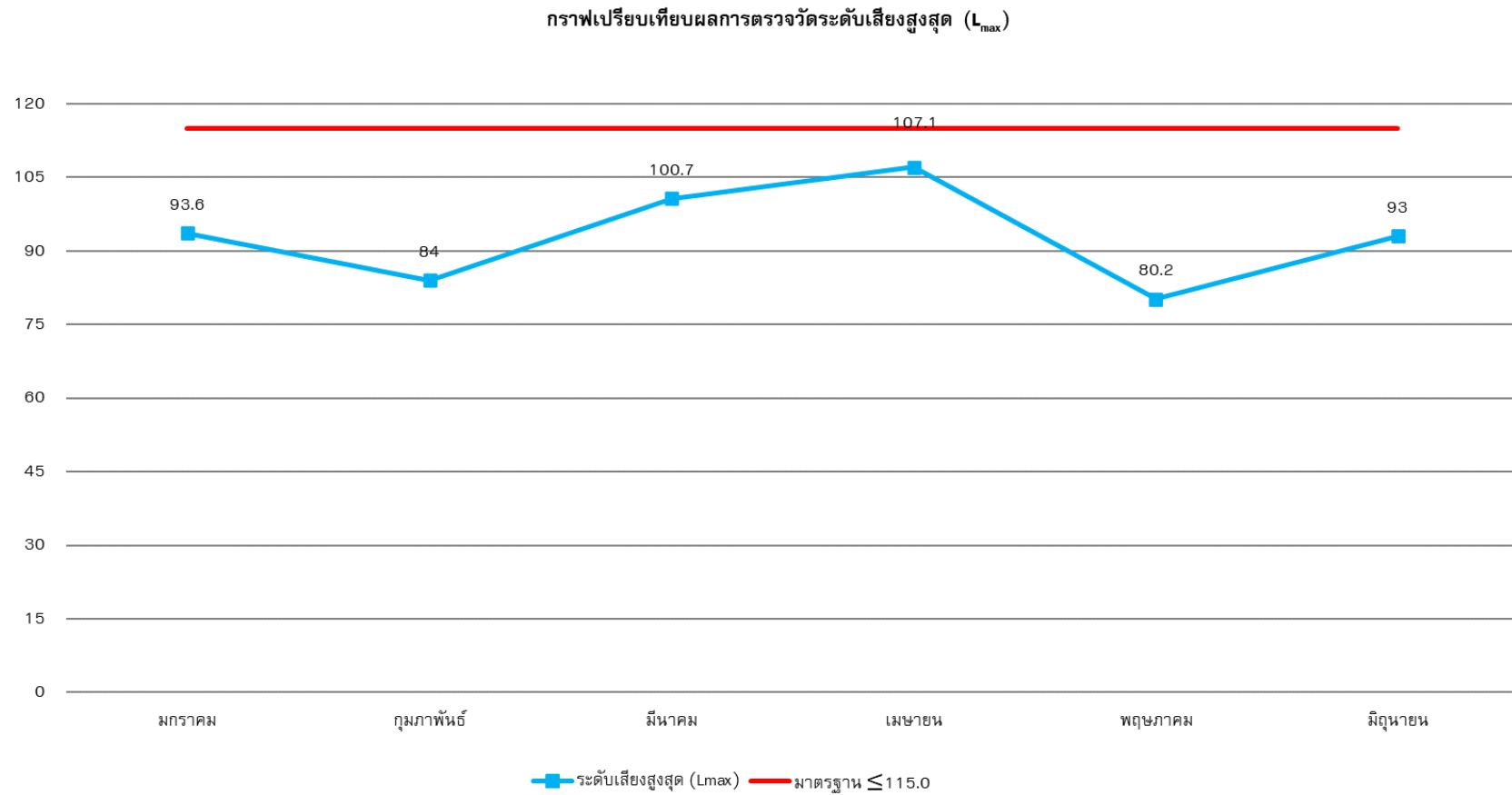


กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง



รูปที่ 4.1-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

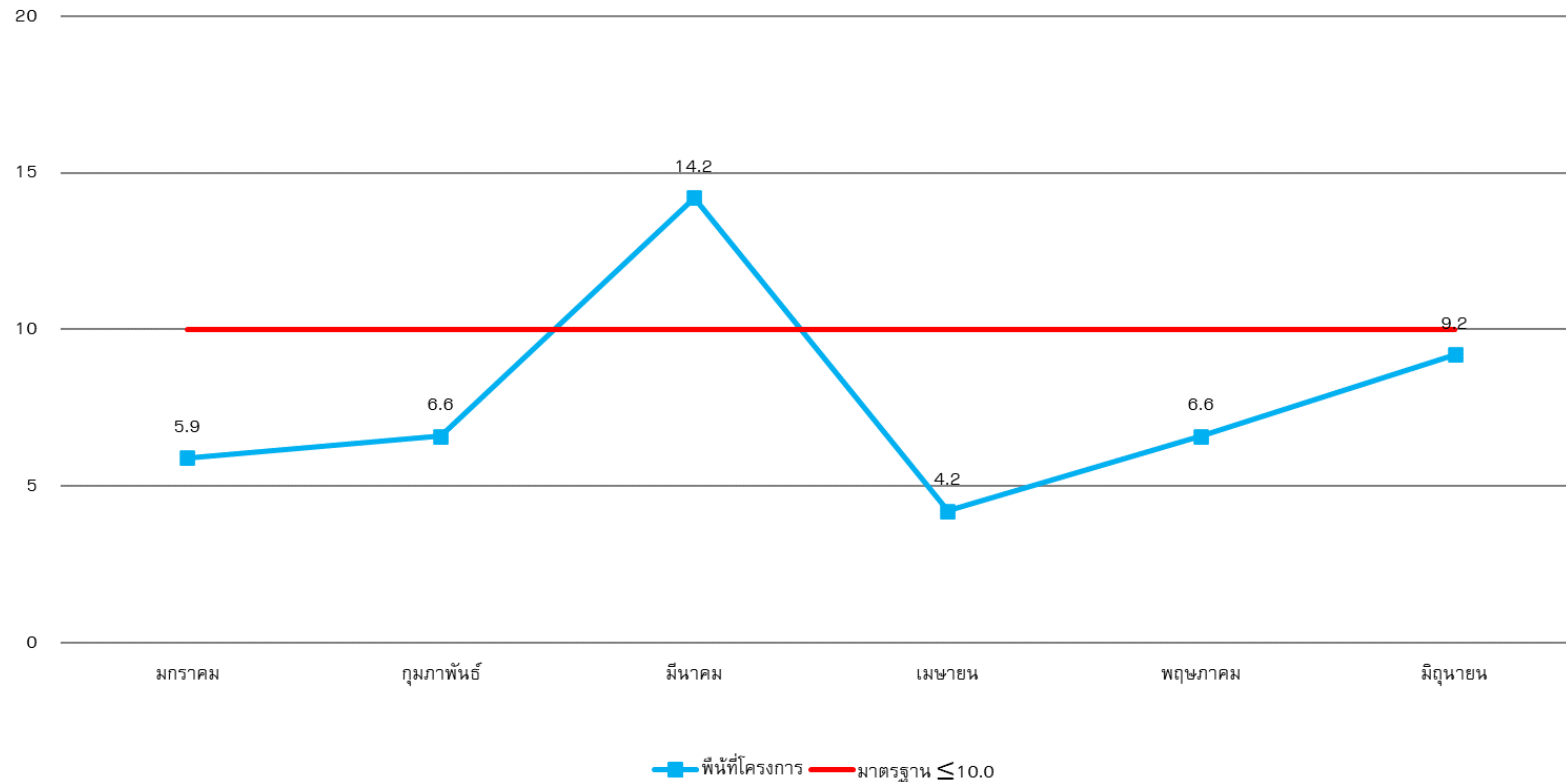




รูปที่ 4.1-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567



กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน



รูปที่ 4.1-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับรบกวน
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567





4.4 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.4.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 ซึ่งพบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล) มีค่าเท่ากับ 0.0663 และ 0.0356 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) สำหรับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 0.0321 และ 0.0181 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- (2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล) มีค่าเท่ากับ 8.4811 และ 2.2763 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9.0 ส่วนในล้านส่วน) สำหรับค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 8.860 และ 2.381 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30.0 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- (3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ.2552 พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล) มีค่าเท่ากับ 0.0331 และ 0.0253 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2535) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดของปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล) มีค่าเท่ากับ 0.0079 และ 0.0056 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.12 ส่วนในล้านส่วน) ส่วนค่าสูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.00128 และ 0.0091 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จากผลการตรวจวัด พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พ.ศ.2565 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดของปริมาณไฮโดรคาร์บอน บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทยานูกุล) มีค่าเท่ากับ 2.613 และ 2.275 ส่วนในล้านส่วน สำหรับเกณฑ์มาตรฐานของประเทศไทยยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

4.4.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

(1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 69.3 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) และระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 107.1 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า ในระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2565 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 14.2 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) ทั้งนี้การตรวจวัดเสียงรบกวนบริเวณพื้นที่โครงการเป็นการตรวจวัดในช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง (08.00-17.00 น.) ของคนงาน ดังนั้นตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ไม่ได้มีการกำหนดมาตรฐานเสียงรบกวนที่ลูกจ้างทำงาน 8 ชั่วโมง อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการสำหรับคนงานที่ปฏิบัติหน้าที่บริเวณพื้นที่ทำงานที่มีระดับเสียงดัง โดยจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันเสียง และจัดให้มีการหมุนเวียนการทำงานโดยไม่ให้ปฏิบัติหน้าที่ในบริเวณนั้นเป็นเวลานานเกิน 2 ชั่วโมง

4.4.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ.2553 พบว่า ในระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2565 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 3.980 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.4 เฮิรตซ์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน) ไม่เกิน 5.000 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.5 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

4.5.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงบางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ติดตั้งรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการทำงานเชื่อมเจาะและงานฐานราก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กลิ่น เสียง และไอเสีย
- จัดให้มีตาข่ายป้องกันฝุ่นละอองและอุปกรณ์ดักหล่น ปิดกั้นตลอดแนวด้านข้างและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- ปิดคลุมและทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด
- จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น
- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย
- จัดทำจุดล้างล้อรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ภายในโครงการเพื่อไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถขนส่งออกไปสู่ถนนภายนอกโครงการ
- จัดระเบียบจราจรทั้งภายใน และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง อันจะเป็นช่วยลดการเกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย
- ติดตั้งป้ายเตือน “ ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำกับดูแล ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด
- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน
- ควบคุมและตรวจสอบเครื่องจักรกล และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมลพิษทางอากาศ และไม่ให้เกิดเครื่องยนต์ เครื่องจักร และยานพาหนะในกรณีไม่มีความจำเป็น

4.5.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา แม้ว่าจะถูกดูดซับเสียงโดยแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่ส่งผ่านไปยังบริเวณโดยรอบโครงการลดลงก็ตาม โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก
- การตัดเหล็ก ตัดกระเบื้อง เชื่อม บัดกรี หรือกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดเสียงดังควรจัดพื้นที่ที่มีผนังกันมิดชิดเพื่อลดการเกิดเสียงดัง



- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- กำหนดช่วงเวลาการขนย้ายเศษเหล็ก นังร้าน หรือวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ

4.5.3 ความสั่นสะเทือน

แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- เลือกใช้เทคนิคลดความสั่นสะเทือน อาทิ ใช้การวางเสาเข็มโดยวิธีเข็มเจาะหรือเทคนิค สมัยใหม่แทนการใช้เข็มตอก
- ใช้วัสดุอุปกรณ์ป้องกันที่แหล่งกำเนิด อาทิ การติดตั้งแดมเปอร์หรือสปริงรองรับเครื่องจักร ที่สร้างความสั่นสะเทือนให้ยกเหนือพื้น
- เพิ่มระยะทาง หรือใช้สิ่งกีดขวางคลื่อนความสั่นสะเทือน อาทิ การขุดคูรอบแหล่งกำเนิด ความสั่นสะเทือน เพิ่มระยะทางโดยที่คลื่อนความสั่นสะเทือนต้องเดินทางผ่านดินได้คู่

